



COMUNE DI PETACCIATO

(Provincia di Campobasso)

Viale Pietravalle, n. 5 – 86038 -Petacciato - tel. 0875/67337

sito: www.comune.petacciato.cb.it pec: comunedipetacciato@pec.it

P.I. 00225270701 - C.F. 82000290708

AVVISO

MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER LA PARTECIPAZIONE ALL'INIZIATIVA "SECOND HOME INTERNATIONAL EXPO 2026 – UTRECHT (PAESI BASSI) DAL 27 AL 29 MARZO 2026".

Premesso che:

- La Regione Molise – Assessorato al Turismo e alla Cultura – parteciperà alla Second Home Expo 2026 che si terrà ad Utrecht (Paesi Bassi) dal 27 al 29 marzo 2026, finalizzata alla promozione dei borghi molisani come destinazioni di investimento immobiliare e turismo esperienziale;
- Il Comune di Petacciato intende collaborare con la Regione per la valorizzazione del proprio patrimonio immobiliare e culturale, favorendo la messa in rete di immobili pubblici e privati suscettibili di essere presentati in tale occasione;
- È necessario individuare i cittadini proprietari di immobili interessati a proporre la vendita o la valorizzazione del proprio bene;

Il Comune di Petacciato intende raccogliere manifestazioni di interesse da parte di cittadini proprietari di immobili siti nel territorio comunale che desiderino essere inseriti nell'elenco di proposte da presentare alla Regione Molise per la partecipazione alla "Second Home Expo 2026".

1.Finalità:

L'avviso è volto esclusivamente a costituire un elenco di immobili che potranno essere proposti a potenziali acquirenti stranieri, senza che ciò comporti per il Comune alcun obbligo di contrattazione, intermediazione o vincolo nei confronti dei partecipanti.

2.Soggetti ammissibili:

Possono presentare manifestazione di interesse:

- Proprietari di immobili siti nel Comune di Petacciato, liberi da vincoli e gravami tali da impedirne la vendita;
- Persone fisiche o giuridiche, singole o rappresentate da delegati con procura notarile specifica.

3.Documentazione richiesta

I cittadini interessati dovranno presentare:

1. Modulo di manifestazione di interesse (Allegato A) debitamente compilato e sottoscritto, contenente:

- Dichiarazione di disponibilità alla vendita dell'immobile, redatta ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. n. 445/2000;
- Copia del documento d'identità del dichiarante;
- Dati catastali completi dell'immobile (foglio, particella, subalterno, categoria, rendita);
- N. 3 fotografie dell'immobile (interni ed esterni) in alta risoluzione o eventuale video;
- Eventuale procura notarile speciale se la dichiarazione è resa da un delegato.

4. Modalità e termini di presentazione

La manifestazione di interesse, completa della documentazione richiesta, dovrà pervenire al Protocollo del Comune di Petacciato entro il 20 febbraio 2026, tramite:

- PEC: comunedipetacciato@pec.it
- Oppure consegna a mano all'Ufficio Protocollo.

5. Trattamento dei dati

I dati raccolti saranno trattati nel rispetto del Regolamento UE 2016/679 (GDPR) e utilizzati esclusivamente per le finalità connesse alla partecipazione all'iniziativa in oggetto.

6. Avvertenze

La presente manifestazione di interesse non costituisce offerta al pubblico né vincolo per l'Amministrazione, che si riserva la facoltà di valutare discrezionalmente le proposte e di non procedere in assenza di un numero ritenuto sufficiente di adesioni.

Petacciato, lì 11 febbraio 2026

La Responsabile del Servizio Affari Generali
Daniela Di Cesare